

ANKAUFSPROFIL – AVOBIS INVEST AG

Kommerzielle Liegenschaften

Kontaktieren Sie uns
für Ihre Angebote.

Das interessiert uns

Büroimmobilien | Gewerbeimmobilien | Logistikimmobilien | Retailimmobilien | Spezialimmobilien

Liegenschaftskriterien

Objekttyp	<ul style="list-style-type: none">– Gut vermietbare kommerziell genutzte Immobilien, Betriebs- und Spezialliegenschaften– Bewilligte und bewilligungsreife Projekte mit kommerzieller Nutzung– Projekte mit gemischter Nutzung, Fertigstellung innerhalb der nächsten 12 Monate
Investitionshöhe	<ul style="list-style-type: none">– Max. CHF 35 Millionen
Standorte	<ul style="list-style-type: none">– Ganze Schweiz (ausser Tessin)
Baujahr	<ul style="list-style-type: none">– Keine Einschränkung
Eigentumsverhältnis	<ul style="list-style-type: none">– Alleineigentum– Baurecht– Miteigentum (Mehrheit der Miteigentumsanteile und Stimmen)

Transaktionsstruktur

- Asset Deals
- Kauf von Portfolios / Share Deals
- Sale & Lease Back
- Direktverkauf durch Eigentümer, exklusiv mandatierte Eigentümerversreter und seriöse Vermittlungen

Fokus

Das Team Anlageprodukte von Avobis Invest ist für alle Ankäufe im Bereich Immobilienanlagen verantwortlich. Der Investitionsfokus liegt auf Renditeliegenschaften in regionalen Zentren und deren Agglomerationen sowie an Standorten mit Entwicklungspotenzial in der gesamten Schweiz.

Kontakt

Pjeter Baftiaj
Transaction Manager
T +41 (0)58 255 39 77
M +41 (0)79 900 93 00
pjeter.baftiaj@avobis-invest.ch

Frederic Königsegg
Head Investment Products
T +41 (0)58 255 39 88
M +41 (0)79 423 15 74
frederic.koenigsegg@avobis-invest.ch