

## Medienmitteilung

Zürich, 03. August 2022

### **Avobis verschiebt Lancierung des Swiss Residential Real Estate Fund Pension aufgrund aktueller Marktsituation**

**Avobis, der führende Immobilien- und Hypothekendienstleister der Schweiz, verschiebt aufgrund der Verwerfungen an den Aktien- und Immobilienmärkten die Lancierung seines ersten eigenen Immobilien Investmentfonds. An der strategischen Grundsatzentscheidung, eigene Investmentprodukte auf den Markt zu bringen, hält Avobis aber fest.**

Zürich, 03. August 2022 - Der Avobis Swiss Residential Real Estate Fund Pension ist Teil einer SICAV-Struktur schweizerischen Rechts, der ausschliesslich qualifizierten und steuerbefreiten Anlegern offensteht und von Avobis Invest AG gemanagt wird. Aufgrund der negativen Entwicklungen an den Märkten und der damit verbundenen, hohen Unsicherheit bei den Investoren hat Avobis entschieden, die für Juli 2022 geplante Lancierung des Fonds vorerst zu verschieben. Avobis wird die Entwicklung an den Märkten genau verfolgen und wo nötig Anpassungen am Produkt oder an der bisherigen Strategie vornehmen. Sobald es die aktuelle Marktsituation wieder erlaubt, wird der Fonds erneut zur Zeichnung aufgelegt.

"Wir freuen uns über das Vertrauen von diversen Investoren, die zum Teil hohe Beträge für unseren Fonds gezeichnet haben. Aufgrund der hervorragenden Positionierung und des umfangreichen Netzwerkes im Immobilien- und Finanzierungsmarkt wird uns zugetraut, ein neues Immobilienanlageprodukt erfolgreich platzieren und managen zu können. Wir werden den sich dynamisch verändernden Markt weiterhin genau beobachten, analysieren und zur passenden Zeit wieder auf die Investoren zukommen", versichert Frédéric Königsegg, Head Investment Products bei Avobis, der in der Vergangenheit bereits erfolgreich verschiedene Immobilienfonds am Schweizer Markt positioniert hat und über mehr als 25 Jahre Investmenterfahrung im Immobilienbereich verfügt.

"Wir halten am strategischen Kernziel fest, unseren Kunden in Zukunft eigene Anlagelösungen anzubieten. Das für unser erstes Produkt vorliegende Zeichnungsvolumen hat uns in dieser Entscheidung bestärkt und gezeigt, dass wir auf dem richtigen Weg sind. Diesen Weg werden wir nun konsequent weiter beschreiten", bestätigt Andreas Granella, CEO der Avobis Invest AG.

## **Medienkontakt**

Nicole Fankhauser

Tel. +41 58 255 39 42

[communications@avobis.ch](mailto:communications@avobis.ch)

## **Über Avobis Invest AG**

Avobis Invest AG als Verwalter von Kollektivvermögen bewirtschaftet im Auftrag von institutionellen Investoren und Kreditgebern Hypotheken und Immobilienanlagen professionell und sicher. Gut 25 Mitarbeitende betreuen ein Portfolio von rund CHF 12 Milliarden. Avobis Invest AG ist eine 100%ige Tochtergesellschaft der Avobis Group AG.

## **Über Avobis Group AG**

Mit einem Volumen von CHF 14 Milliarden verwalteten Immobilien und CHF 6 Milliarden verwalteten Hypotheken ist die Avobis Group AG die führende Anbieterin von unabhängigen, integrierten und technologiebasierten Immobilien- und Finanzierungslösungen in der Schweiz.

Die Avobis Group steht - mit ihrem langjährigen Know-How und tiefem Marktverständnis in Kombination mit Datenintelligenz - institutionellen und privaten Investoren als Partnerin für massgeschneiderte, zukunftsweisende Lösungen entlang der gesamten Immobilien-Wertschöpfungskette zur Seite. Über ihre für Drittanbieter offene, unabhängige Immobilienplattform Property Captain bietet das Unternehmen Kundinnen und Kunden Zugang zu innovativen, bedürfnisorientierten Produkten und Dienstleistungen rund ums Thema Wohnen und Eigenheimfinanzierung.

Die Avobis Group AG mit Sitz in Zürich blickt auf eine 25-jährige Geschichte zurück und beschäftigt rund 350 Immobilienexpertinnen und -experten und Technologie-Pioniere an 15 Standorten schweizweit.