



Die Avobis Group AG ist zusammen mit unseren Gruppengesellschaften VERIT Immobilien, Rimaplan und Centerio der grösste Immobilien-One-Stop-Shop für institutionelle und private Investoren in der Schweiz: Wir entwickeln, realisieren und modernisieren Objekte, bewirtschaften Wohn- und gewerbliche Immobilien sowie Einkaufszentren, beraten unsere Kunden in Bezug auf die Immobilien-Strategie und die Finanzierungsstruktur und verschaffen Zugang zu attraktiven Immobilienanlagelösungen. Mit Datenintelligenz und Innovation erkennen wir Potenziale und helfen, zukunftsfähige Investitionsentscheidungen zu treffen. Durch die Immobilien-Matching-Plattform unseres Proptech-Startup Property Captain verhelfen wir zudem Endkunden, ihren Wohntraum zu verwirklichen.

Wir beschäftigen rund 350 Mitarbeitende an 15 Standorten in der Schweiz und blicken auf eine 25-jährige Geschichte zurück. Für den Bereich Entwicklung & Realisation innerhalb der Rimaplan AG suchen wir eine spannende Persönlichkeit als

Gesamtprojektleiter/in Realisation 80-100%

Diese **Aufgaben** erwarten dich

- Übernahme der Projektverantwortung ab Phase Bauprojekt, Baugesuch
- Entwicklung konzeptioneller Grundlagen für Planung, Ausführung und Betrieb
- Leitung von externen Planungsteams und Fachbauleitungen während der Ausführung im Hinblick auf ein wirtschaftliches Optimum des Gesamtprojektes
- Mitwirkung bei der Auswahl von Spezialisten, Planern und Unternehmern
- Mitwirkung bei Erstellung / Vergabeprozess von GU- und TU-Ausschreibungen
- Steuern und Erstellen von Ausschreibungen und Erstellen von Werkverträgen
- Selbstständige Verhandlungen und Vergaben mit Unternehmern und Planern
- Verantwortlich für die Einhaltung der Termin-, Qualitäts- und Kostenvorgaben
- Zusammenarbeit mit der Finanzabteilung und der Bauadministration
- Verantwortliche Übergabe des Bauwerkes an den Bauherrn

Voraussetzungen, die dir den Start erleichtern

- Für diese Aufgabe bringen Sie unternehmerisches Denken, Verhandlungsgeschick, Eigeninitiative, Durchsetzungsvermögen und Belastbarkeit mit
- Sie sind eine organisatorisch starke Persönlichkeit mit kommunikativen Fähigkeiten, und können komplexe Dinge und Sachverhalte klar darstellen/darlegen
- Sie sind Architekt(in) FH/ETH, dipl. Bauleiter(in)/Techniker(in) TS, Bauingenieur(in) FH/ETH oder verfügen über eine gleichwertige Ausbildung
- Sie haben bereits einige Jahre Erfahrung als Gesamtprojektleiter(in) in einer Total- und Generalunternehmung
-

Benefits, auf die du dich freuen kannst

- Attraktive Anstellungsbedingungen in einem jungen und dynamischen Team, in welchem du dich voll einbringen kannst
- Wir fördern und unterstützen dich gerne in deiner persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Wir bieten dir einen modernen Arbeitsplatz, Home-Office-Möglichkeiten und ein flexibles Arbeitszeitmodell mit der Option, zusätzliche Ferien zu kaufen

Haben wir dein Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf deine Bewerbung mit einer Angabe zu deinen Lohnvorstellungen (Jahreslohn): **JETZT BEWERBEN!**

Bei Fragen steht dir Sandro Cavallaro, unter +41 79 249 23 04, gerne zur Verfügung.