Avobis ist ein unabhängiges Schweizer Beratungsunternehmen mit Sitz in Zürich und über 25 Jahren Erfahrung im Immobilienmarkt.

Wir unterstützen professionelle Marktteilnehmer – wie institutionelle Investoren, Immobilienfonds, Asset Manager, Immobilienunternehmen, Wohnbaugenossenschaften oder Gesundheitsinstitutionen – dabei, die besten Finanzierungslösungen und Transaktionsstrategien für ihre Immobilienprojekte und Bestandsliegenschaften zu entwickeln und umzusetzen.

Nach einer Phase der Neuausrichtung befinden wir uns aktuell in einer spannenden Wachstums- und Transformationsphase. In unserem kleinen, hochspezialisierten Team hast du die Möglichkeit, aktiv mitzuwirken, Verantwortung zu übernehmen und die Zukunft der Immobilienfinanzierungs- und Transaktionsberatung mitzugestalten.

Wir stehen für Unabhängigkeit, Exzellenz und partnerschaftliche Zusammenarbeit – mit dem Anspruch, unseren Kunden massgeschneiderte Lösungen und echten Mehrwert zu bieten.

Zur Verstärkung unseres Teams Finanzierungen in Zürich suchen wir

Transaction Manager Immobilien 80–100% (all genders)

Deine Aufgaben

- Akquisition & Deal Sourcing: Du gewinnst aktiv neue Kunden und Mandate, indem du Kauf- und Verkaufsoportunitäten identifizierst, dein Netzwerk aus Eigentümern, Investoren und Marktteilnehmern ausbaust und den Markt kontinuierlich beobachtest.
- Analyse & Vorbereitung: Du analysierst Objekte und Portfolios, führst Wirtschaftlichkeits- und Marktanalysen durch und bereitest hochwertige Vermarktungsunterlagen sowie Entscheidungsgrundlagen für unsere Kunden vor.
- Beratung & Prozesssteuerung: Du begleitest unsere Kunden als strategischer Partner durch den gesamten Kauf- oder Verkaufsprozess – von der ersten Idee bis zum Closing – und koordinierst alle internen und externen Beteiligten wie Investoren, Juristen und Gutachter.
- Verhandlung & Abschluss: Du bereitest Verhandlungen vor, führst diese gemeinsam mit unseren Kunden und stellst sicher, dass Transaktionen effizient und erfolgreich abgeschlossen werden.
- Netzwerk & Marktpräsenz: Du treibst die Marktpräsenz von Avobis aktiv voran, stärkst bestehende Beziehungen, repräsentierst unser Unternehmen bei Branchenevents und bringst deine Ideen zur Weiterentwicklung unserer Transaktionsdienstleistungen ein.

Dein Profil

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (FH oder Uni) – idealerweise in Betriebswirtschaft, Real Estate Management oder einem verwandten Bereich – oder relevante Praxiserfahrung.
- Relevante Berufserfahrung im Bereich Immobilieninvestment, Transaktionsberatung oder in einer vergleichbaren Rolle – idealerweise mit direktem Kundenkontakt und Verantwortung für Kauf- und Verkaufsprozesse.
- Fundiertes Wissen über den Schweizer Immobilienmarkt und ein gutes Verständnis für wirtschaftliche und rechtliche Zusammenhänge im Transaktionsprozess.
- Bestehendes Netzwerk zu relevanten Marktteilnehmern wie Eigentümern, Investoren und Maklern sowie die Fähigkeit, dieses aktiv weiter auszubauen.
- Freude am Aufbau und der Pflege von Kundenbeziehungen sowie an der Akquisition von neuen Mandaten.

- Starke Kommunikations- und Verhandlungsfähigkeiten, kombiniert mit einer gewinnenden Persönlichkeit und einem professionellen Auftreten.
- Ausgeprägte analytische und konzeptionelle Fähigkeiten sowie ein sicherer Umgang mit Zahlen.
- Proaktive, lösungsorientierte Arbeitsweise mit einem hohen Qualitätsanspruch und unternehmerischem Denken.
- Fließende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, Englisch von Vorteil, weitere Landessprachen ein Plus.

Das bieten wir dir

Eine spannende Rolle in einem unabhängigen, wachsenden Unternehmen, in dem du viel Verantwortung übernehmen und mitgestalten kannst.

- Direkter Einblick in hochkarätige Immobilientransaktionen mit namhaften Kunden aus der Schweiz.
- Ein kleines, dynamisches Team mit flachen Hierarchien, kurzen Entscheidungswegen und einer offenen Kultur.
- Flexible Arbeitsmodelle mit der Möglichkeit für Homeoffice und individuelle Arbeitszeitgestaltung.
- Vielfältige Gelegenheiten, dich fachlich weiterzuentwickeln – durch anspruchsvolle Projekte und enge Zusammenarbeit mit erfahrenen Kolleginnen und Kollegen.
- Ein zentral gelegener Arbeitsplatz im Herzen von Zürich.

Interessiert?

Bewirb dich jetzt direkt über LinkedIn oder sende uns deine Unterlagen inkl. Gehaltsvorstellung per E-Mail an patrick.zurfluh@avobis.ch.

Bei Fragen zur Position steht dir Patrick Zurfluh, CEO, gerne zur Verfügung.